

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

12 RUE DE LA GRANDE FONTAINE 04000 DIGNE-LES-BAINS

Adresse: 12 Rue de la Grande Fontaine 04000
Digne les Bains

Coordonnées GPS: 44.093304, 6.238613

Cadastre: AK 250

Commune: Digne les Bains

Code Insee: 04070

Reference interne : 812/03/2021

Reference d'édition: 1289169

Date d'édition: 03/03/2021

Vendeur-Bailleur: [REDACTED]

Acquéreur-locataire: [REDACTED]



PEB : NON

Radon : NIVEAU 2

16 BASIAS, 0 BASOL, 2 ICPE

SEISME : NIVEAU 4

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention		
Informatif PEB	NON	Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit		
PPR Naturel SEISME	OUI	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 4		
PPR Naturel RADON	OUI	Commune à potentiel radon de niveau 2		
Informatif Sols Argileux	OUI	Niveau de risque : Moyen Une étude géotechnique est obligatoire sur cette parcelle en cas de construction ou modification du Bati. (Loi ELAN, Article 68)		
PPR Naturels Inondation	OUI	Inondation ✓ Bléone	Approuvé	24/04/1997
		Inondation ✓ Bléone	Approuvé	30/07/2008
		Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau ✓ BLEONE	Approuvé	30/06/2011
		Inondation Par une crue torrentielle ou à montée rapide de cours d'eau ✓ BLEONE	Approuvé	30/06/2011
PPR Naturels Mouvement de terrain	OUI	Mouvement de terrain Bléone	Approuvé	24/04/1997
		Mouvement de terrain Bléone	Approuvé	30/07/2008
		Mouvement de terrain Affaissements et effondrements (cavités souterraines) BLEONE	Approuvé	30/06/2011
		Mouvement de terrain Eboulement, chutes de pierres et de blocs BLEONE	Approuvé	30/06/2011
		Mouvement de terrain Glissement de terrain BLEONE	Approuvé	30/06/2011
		Mouvement de terrain Tassements différentiels BLEONE	Approuvé	30/06/2011
PPR Naturels Séisme	OUI	Séisme Bléone	Approuvé	24/04/1997
		Séisme Bléone	Approuvé	30/07/2008
		Séisme BLEONE	Approuvé	30/06/2011
PPR Miniers	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Miniers		

Type	Exposition	Plan de prevention
PPR Technologiques	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Technologiques

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<http://www.info-risques.com/short/> **SNHBB**

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

Aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon, sols pollués et nuisances sonores

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° 2013-2539

du 11/12/2013

Mis à jour le

2. Adresse

12 Rue de la Grande Fontaine

code postal ou Insee

commune

04000

DIGNE LES BAINS

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques naturels (PPRN)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRN

prescrit

anticipé

approuvé

X

Oui

X

Non

date

30/06/2011

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondation

X

crue torrentielle

cyclone

mouvements de terrain

X

remontée de nappe

avalanches

séisme

X

volcan

sécheresse géotechnique

feux de forêt

autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui

Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui

Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M

Oui

Non

X

prescrit

anticipé

approuvé

date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

mouvements de terrain

autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM

Oui

Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui

Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T prescrit et non encore approuvé

Oui

Non

X

Si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique

effet thermique

effet de surpression

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T approuvé

Oui

Non

X

Extraits des documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte :

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement

Oui

Non

L'immeuble est situé en zone de prescription

Oui

Non

Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui

Non

Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location

Oui

Non

Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en

zone 1
très faible

zone 2
faible

zone 3
modérée

zone 4
moyenne

zone 5
forte

Information relative à la pollution de sols

> Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)

Oui

Non

X

Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon de niveau 3

Oui

Non

X

Situation de l'immeuble au regard d'un plan d'exposition au bruit (PEB)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB:

Si oui, les nuisances sonores s'élèvent aux niveau:

zone D
faible

zone C
modérée

zone B
forte

zone A
très forte

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T*

* catastrophe naturelle minière ou technologique

> L'information est mentionnée dans l'acte de vente

Oui

Non

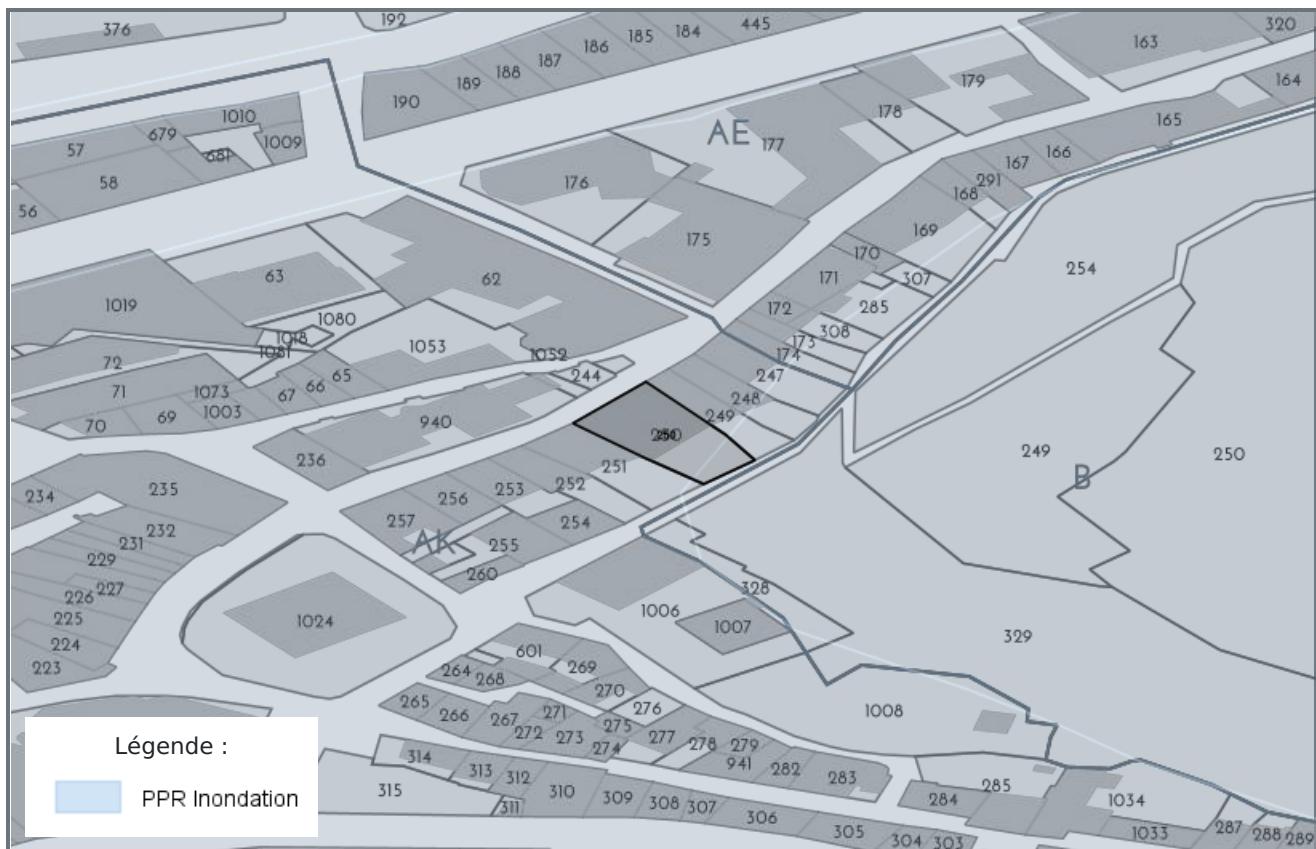
vendeur / bailleur

date / lieu

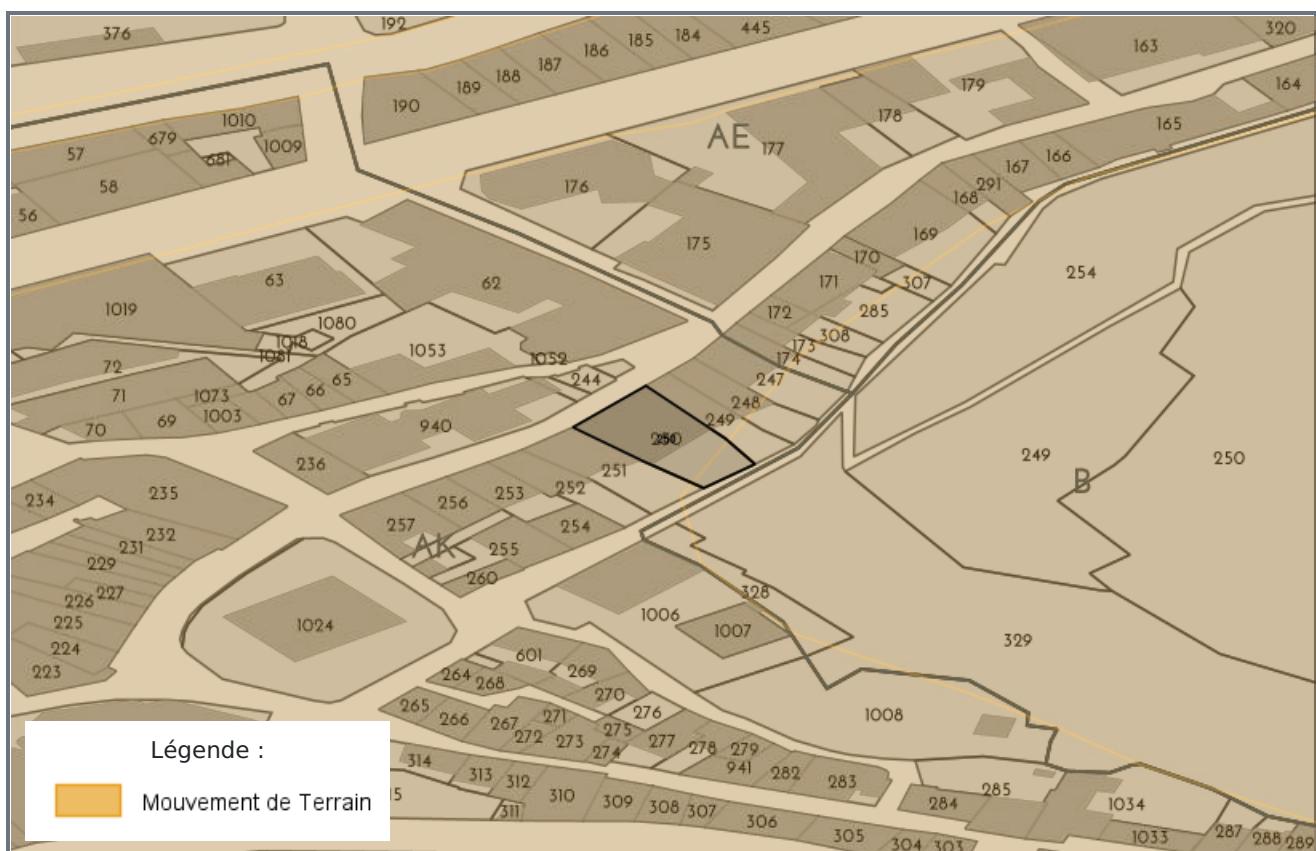
acquéreur / locataire

03/03/2021 / DIGNE LES BAINS

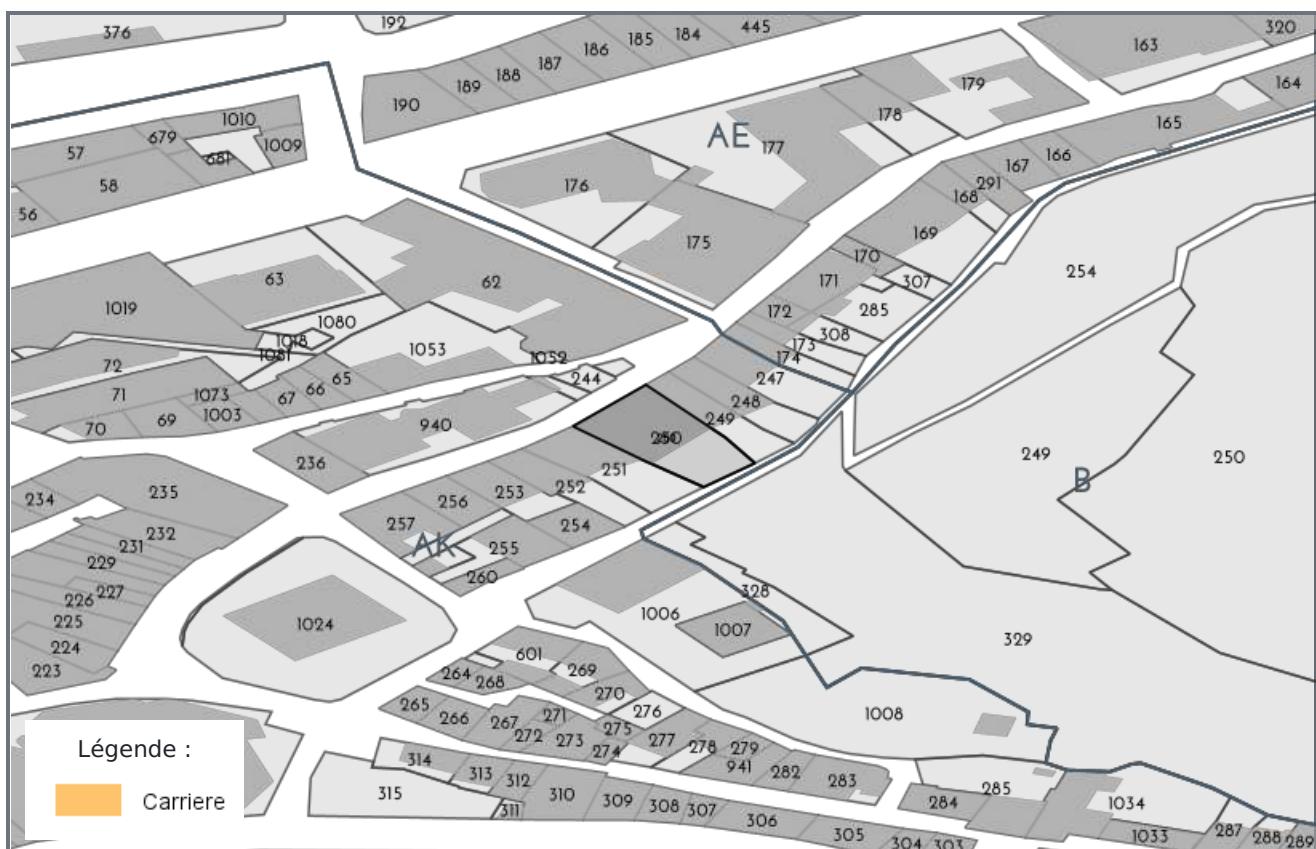
CARTOGRAPHIE DES INONDATIONS



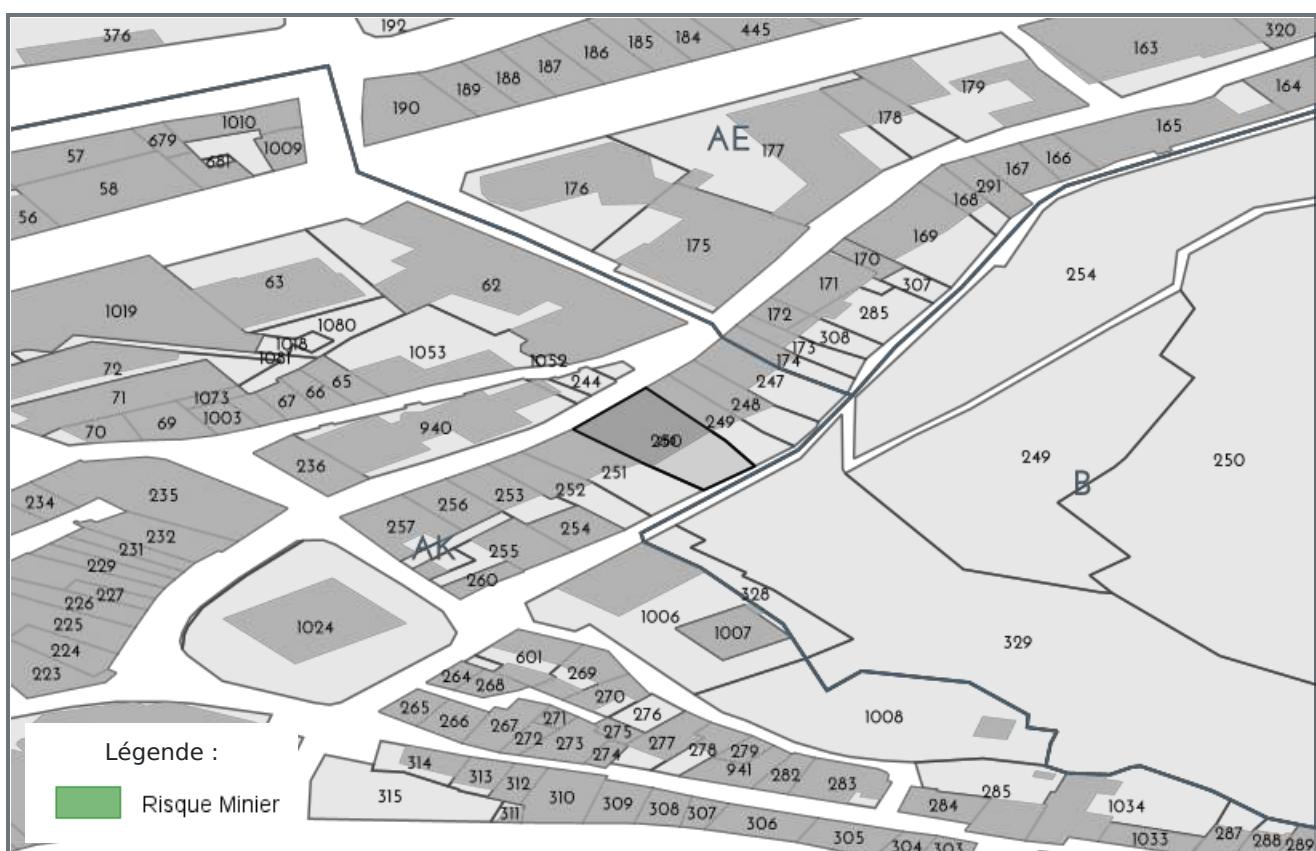
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS



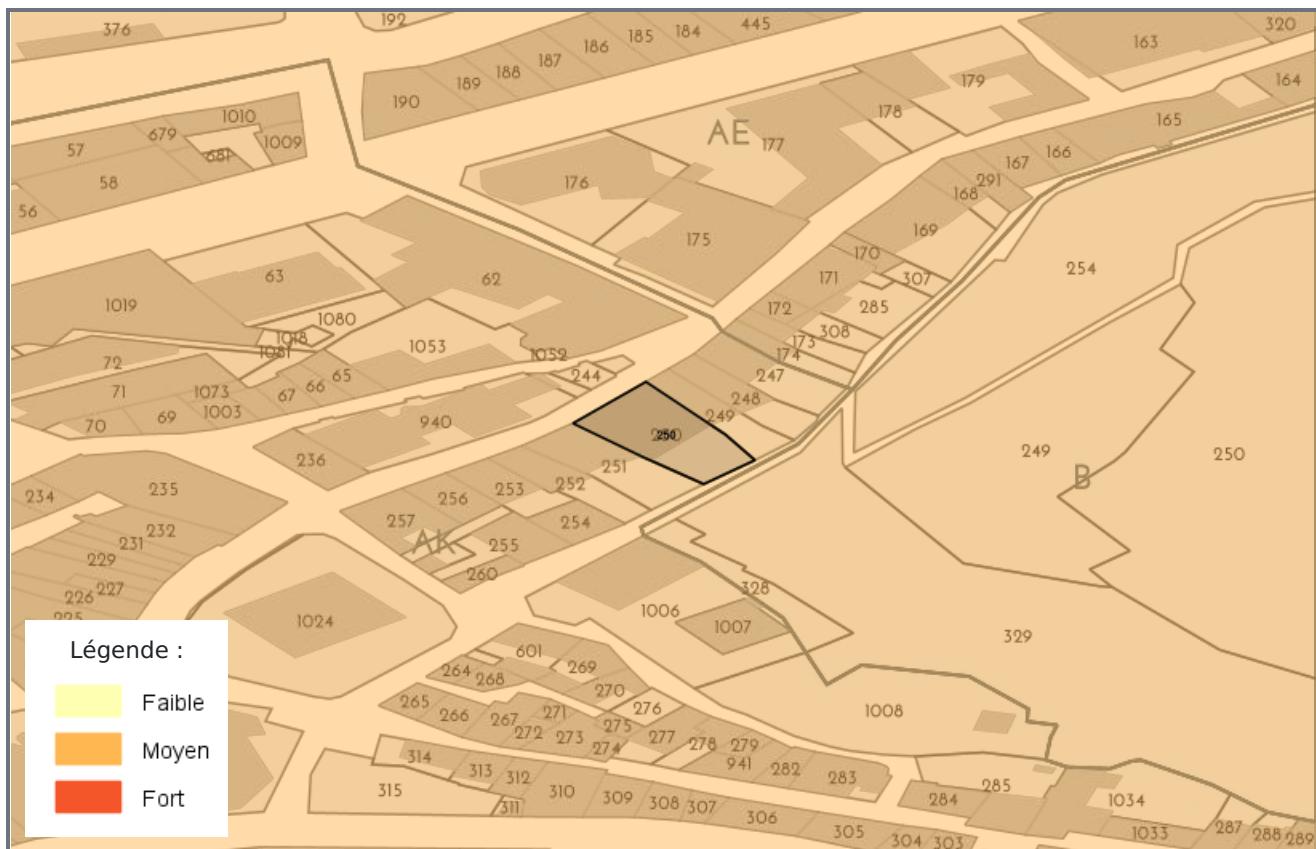
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (CARRIÈRE)



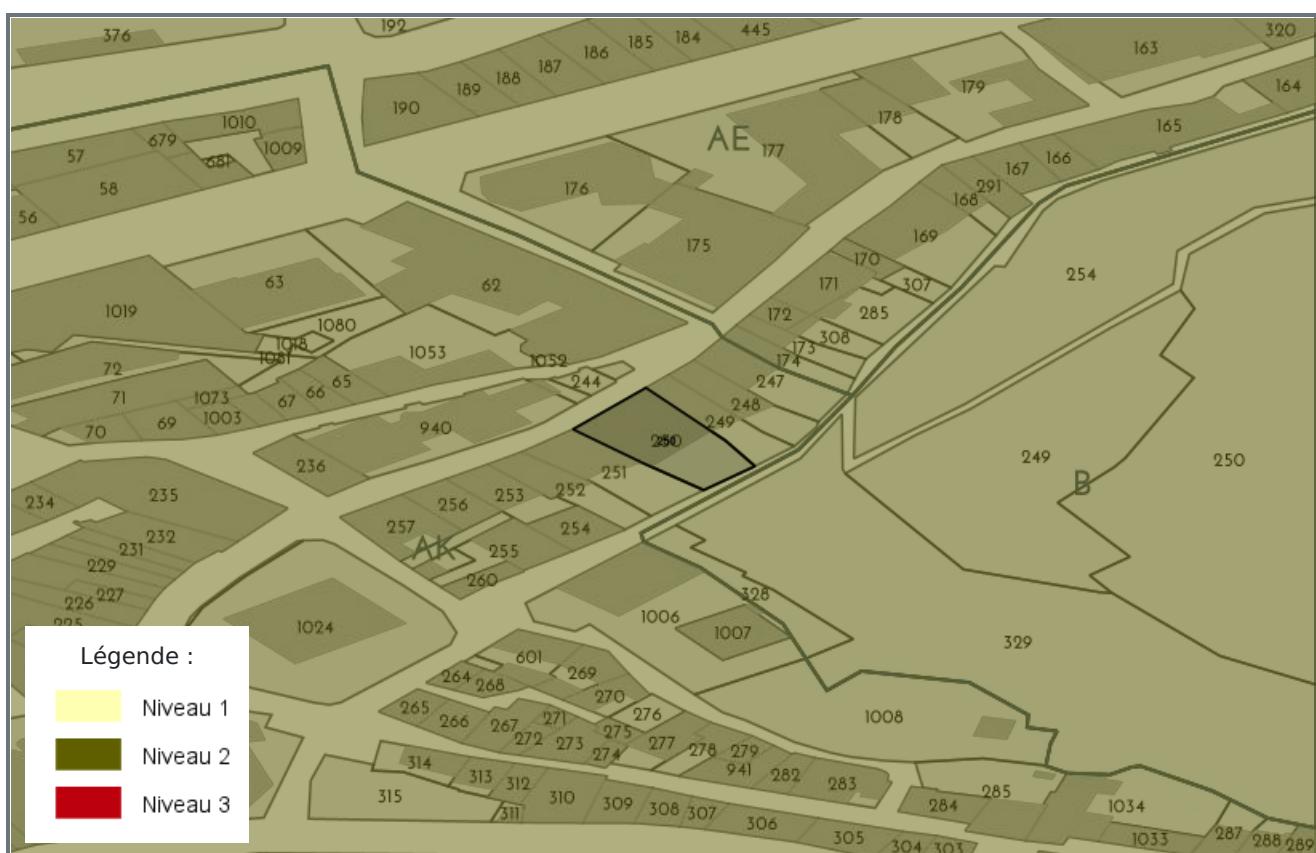
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (MINES)



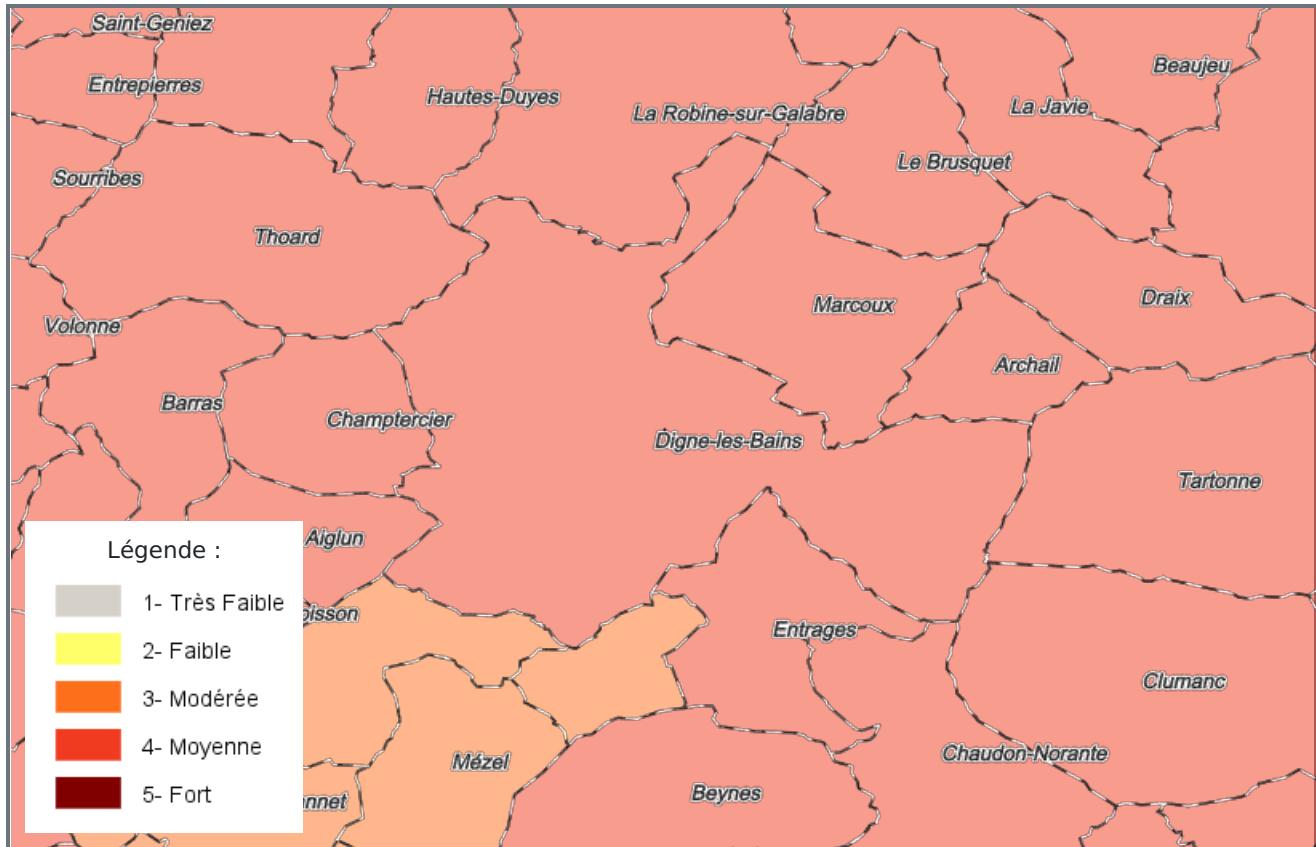
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)



RADON



CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS (BASOL / BASIAS)



CARTOGRAPHIE DES INSTALLATION CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (ICPE)



PLAN D'EXPOSITION AUX BRUITS (PEB)



LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
PAC0400168	préfecture de digne, dépôt de liquides inflammables, digne-les-bains (04070)	142 mètres
PAC0400195	thumin paul, station service, place libération (de la) digne-les-bains (04070)	213 mètres
PAC0400769	bonansea & durand, provence garage, 12 boulevard hugo victor digne-les-bains (04070)	234 mètres
PAC0400409	baak jean-paul, société digneoise d'exploitation de magasin, pressing 2000, 11 boulevard hugo victor digne-les-bains (04070)	253 mètres
PAC0401217	, teinturerie vite et bien, 27 rue hubac (de l') digne-les-bains (04070)	315 mètres
PAC0400800	comte, hôtel boyer-mistre, station service, 32 boulevard gassendi digne-les-bains (04070)	336 mètres
PAC0400771	payan louis, dépôt de liquides inflammables, avenue eaux-chaudes (des) digne-les-bains (04070)	337 mètres
PAC0401205	standard française des pétroles, dépôt de liquides inflammables, 2 traverse serres (des) digne-les-bains (04070)	355 mètres
PAC0401163	morel léon, hôtel, station service, 36 boulevard gassendi digne-les-bains (04070)	379 mètres
PAC0400622	payan, camionneur, dépôt de liquides inflammables, 34 boulevard gassendi digne-les-bains (04070)	392 mètres
PAC0400022	trouche nicolas, atelier de pressing automatique, 10 rue provence (de) digne-les-bains (04070)	427 mètres
PAC0400608	maurel adrien, chaudronnerie et construction de charpentes métalliques, rue payan (colonel) digne-les-bains (04070)	462 mètres
PAC0400418	vial bernard, imprimerie des petites affiches, 22 boulevard gassendi digne-les-bains (04070)	472 mètres
PAC0400619	corriol louis, entrepôt de peaux, rue fontainiers (des) digne-les-bains (04070)	482 mètres
PAC0400742	santini cézar, moderne garage, 19 boulevard gassendi digne-les-bains (04070)	490 mètres
PAC0400617	, dépôt de cuirs verts, rue beau de rochat digne-les-bains (04070)	492 mètres

LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
Aucun site BASOL a moins de 500 mètres		

LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)
INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
64.2805	reserve géologique de haute provence, digne les bains, 04000	383 mètres
64.8978	nego granulats bl'son sa, digne les bains, 04000	383 mètres



Préfecture : Alpes-de-Haute-Provence
Commune : DIGNE LES BAINS

Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

12 Rue de la Grande Fontaine
04000 DIGNE LES BAINS

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases OUI ou NON

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation
Mouvements de terrain	17/03/2018	17/03/2018	26/11/2018	07/12/2018	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	31/05/2018	31/05/2018	23/07/2018	15/08/2018	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/07/2017	30/09/2017	27/06/2018	05/07/2018	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Séisme	19/06/1984	19/06/1984	21/09/1984	18/10/1984	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Séisme	30/06/1984	30/06/1984	21/09/1984	18/10/1984	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/05/1989	30/09/1991	25/01/1993	07/02/1993	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	05/01/1994	08/01/1994	26/01/1994	10/02/1994	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Glissement de terrain	05/01/1994	08/01/1994	28/10/1994	20/11/1994	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	04/11/1994	06/11/1994	12/01/1995	31/01/1995	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	08/09/1994	08/09/1994	20/04/1995	06/05/1995	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/10/1991	31/12/1997	22/10/1998	13/11/1998	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	16/05/1998	16/05/1998	21/01/1999	05/02/1999	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/03/1998	30/09/1998	06/07/2001	18/07/2001	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/03/1998	31/12/1998	27/12/2001	18/01/2002	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain	17/12/2002	08/01/2003	24/02/2003	09/03/2003	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2005	31/03/2005	07/08/2008	13/08/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2007	31/03/2007	07/08/2008	13/08/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2016	30/09/2016	25/07/2017	01/09/2017	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.georisques.gouv.fr